

2026年中央财政支持地方高校改革发展资金（清算资金）项目库表

填报单位（盖章）：汕头大学

序号	项目名称	项目任务、支出用途概述	绩效目标概述	预计改善学生宿舍床位数(个)	项目预算金额（万元）		
					合计	财政补助	学校自筹
1	汕头大学桑浦山校区J座学生宿舍（至诚书院）修缮工程项目	汕头大学桑浦山校区J座学生宿舍（至诚书院）建于2008年，经过近二十年的使用，墙面、入户门等设施老化破损比较严重，部分房间存在渗漏问题，影响学生住宿体验且存在一定的安全隐患。现拟实施修缮，修缮内容主要包括墙面及顶棚涂料铲除翻新约3万平方米、房间门更换约250樘、阳台地面防水翻修约250间、增加阳台洗衣机电源和排水口约250间等。依据《建设工程工程量清单计价规范》《广东省工程综合定额》等测算，项目总投资估算为300万元，计划2026年8月开工，9月完工。	修缮学生宿舍数量：1座 项目验收合格率：100% 项目开工率：100% 项目完工率：100% 改善宿舍住宿条件：学校提升学生居住舒适度 促进高校持续健康发展：持续有效 学生满意度：90%	940	300	180	120
2	汕头大学东海岸校区学生宿舍ADFGI座公共空间局部装修提升项目	项目任务：拟将 ADFG 座首层的空间进行装修改造成办公室、会议室、心理咨询室、自习室等。将现设在学生宿舍 ADFG 栋各楼层的学生自修室、会议室等搬到改造后的首层公共育人空间，仅保留辅导员办公室和值班室，预计可腾出学生宿舍 66 间(共计床位 230 个),以缓解接下来的学生住宿压力。I 座将一间空置房间装修成公共卫生间，以解决第三食堂和室外运动场附近没有公共卫生间的问题。 建设规模：其中 A 座首层装修面积 648 平方米，D 座首层装修面积 256 平方米，F 座首层装修面积 678 平方米，G 座首层装修面积 702 平方米，I 座首层装修面积 61 平方米，共计 2345 平方米。 建设内容：重新砌筑隔断墙、粉刷墙面、安装铝合金门窗、卫生间装修等工作，并配套设置消防、照明、插座、网络端口等设施。 该项目已完成施工招标，合同金额 314 万元。项目已开工，	修缮学生宿舍数量：4座 项目验收合格率：100% 项目开工率：100% 项目完工率：100% 增设社区党团功能用房 促进高校持续健康发展：持续有效 学生满意度：90%	230 (新增)	314	120	194

		预计 2026 年 7 月底完工并投入使用。					
3	汕头大学至诚书院公寓床更新采购项目	汕头大学桑浦山校区至诚书院学生宿舍现用公寓床主要为2008年批量入账并投用，连续使用年限已满15年，已达到固定资产报废年限。目前该批公寓床出现老化、锈蚀、结构松动等问题，整体较为破旧，已按程序推进资产报废处置。该批公寓床报废后，需补充公寓床（含椅子）共1052套，提升学生住宿生活环境。	更新学生公寓床数量：1052套 项目验收合格率：100% 项目开工率：100% 项目完工率：100% 学生满意度：90%	1052	214	190	24
4	汕头大学桑浦山校区学生宿舍空调更新采购项目	汕头大学桑浦山校区至诚书院、德馨书院、A座学生宿舍现用空调主要为2013年批量安装投用，连续使用年限已达13年，已达到固定资产报废年限。目前部分空调出现制冷效果差、故障频发等问题，存在能耗高、维修成本高，无维修价值，需分批进行报废更新，提升学生住宿环境，节约能耗。本次拟更新学生宿舍450台。	更新学生宿舍空调数量：450台 项目验收合格率：100% 项目开工率：100% 项目完工率：100% 学生满意度：90%	1800	125	110	15